



VILLA MAMYCHOU - LACANAU

VILLA MAMYCHOU - LACANAU

Location de vacances pour 13 personnes à Lacanau

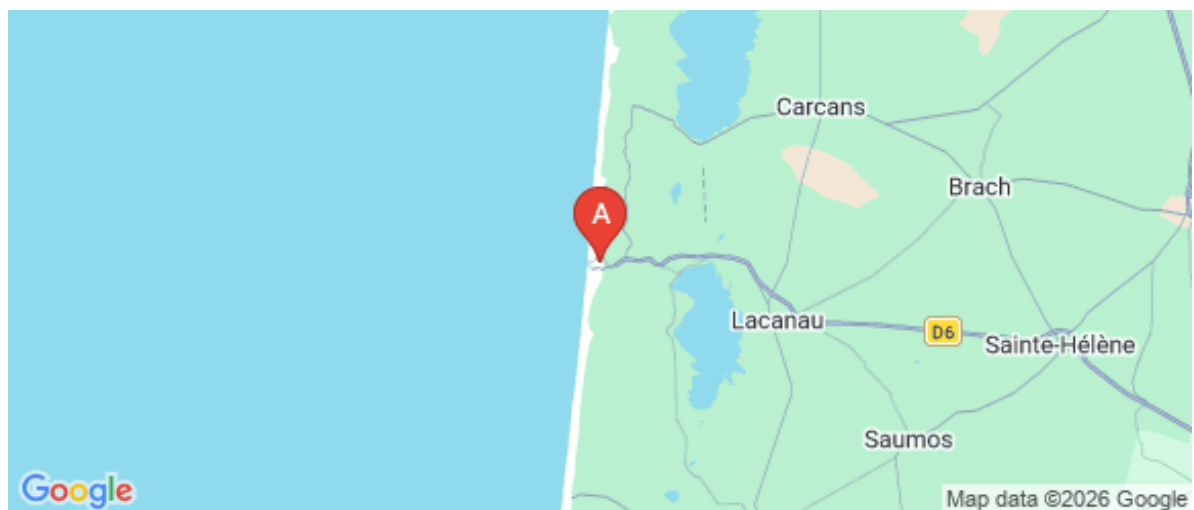
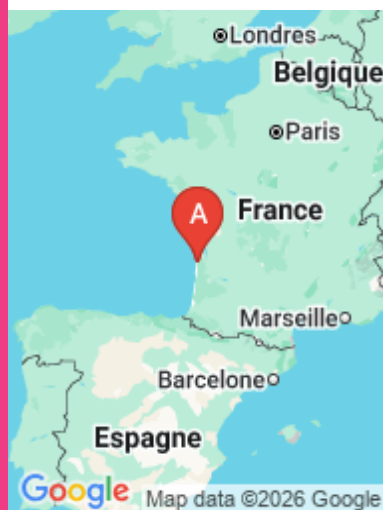
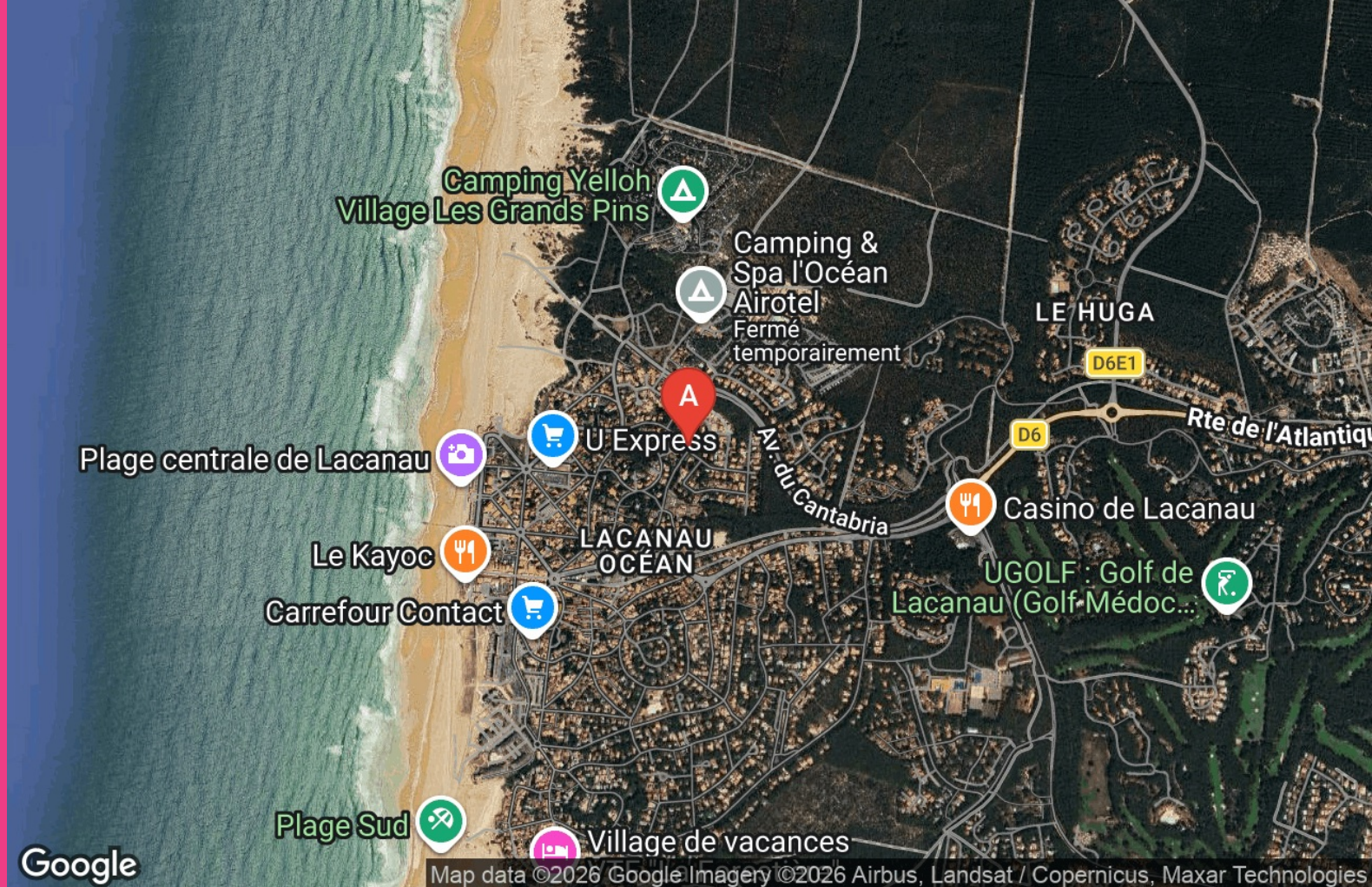
<https://villamamychou.fr>



Sabine Verdelet

+34676950707

A Villa Mamychou - Lacanau : 19 Rue du
Lieutenant Monfeuga 33680 Lacanau





Villa Mamychou - Lacanau

☆☆☆☆



Maison



13

personnes
(Maxi: 13
pers.)



6

chambres



210

m²



Située au cœur de Lacanau Océan, plages et commerces à pied, découvrez une maison confortable de 210m² disponible toute l'année. La grande terrasse autour de la piscine chauffée à la saison et sécurisée vous permettra de profiter au maximum de vos vacances. Nous louons notre propriété familiale nichée dans son jardin arboré de 2000m², elle peut accueillir 13 personnes (+1 bébé).

Elle comprend :

- une grande pièce à vivre avec un poêle à bois,
- une cuisine ouverte toute équipée,
- 6 chambres,
- 1 Salle de bain,
- 3 Salles d'eau,
- 3 WC.

Les grandes terrasses autour de la piscine et de la maison offrent de nombreux endroits ensoleillés ou naturellement ombragés pour se détendre ou jouer au ping pong.

Nous laissons également à disposition un fond de placard (sel, poivre, huiles, farines, lessives, etc pour ne pas courir faire les courses), une plancha pour 12, le mobilier extérieur, une table de ping pong, et nos 7 vélos adultes.

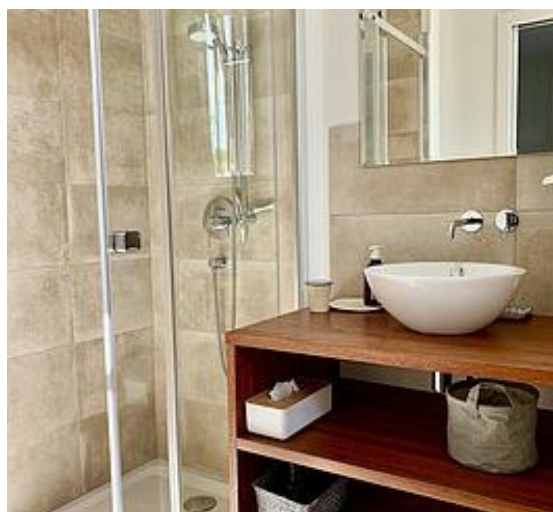
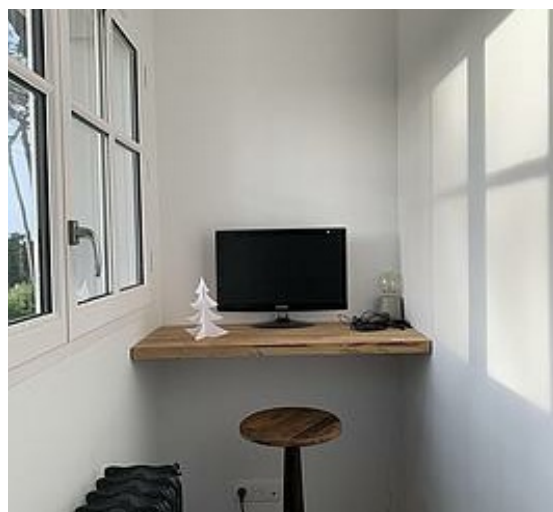
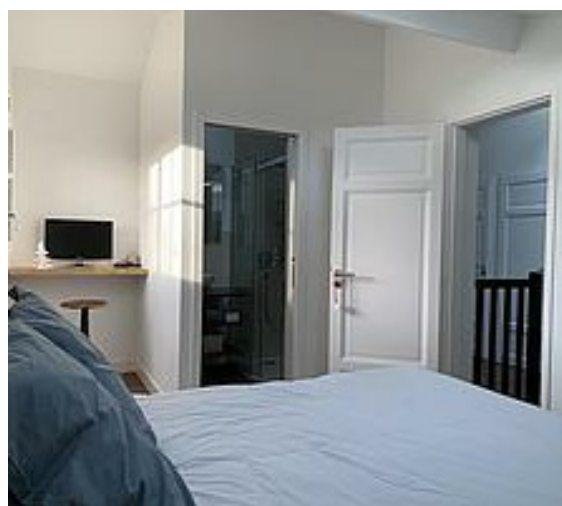
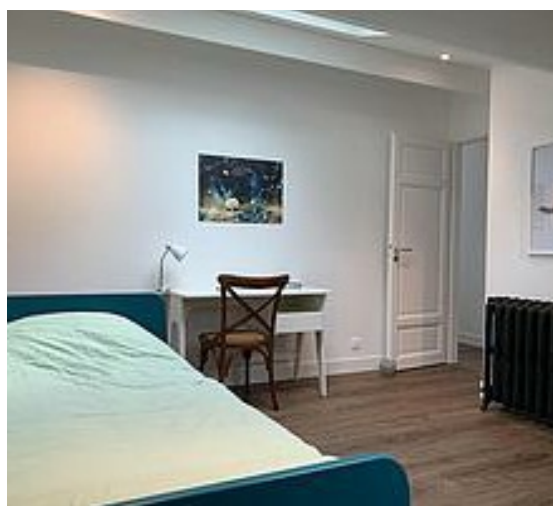
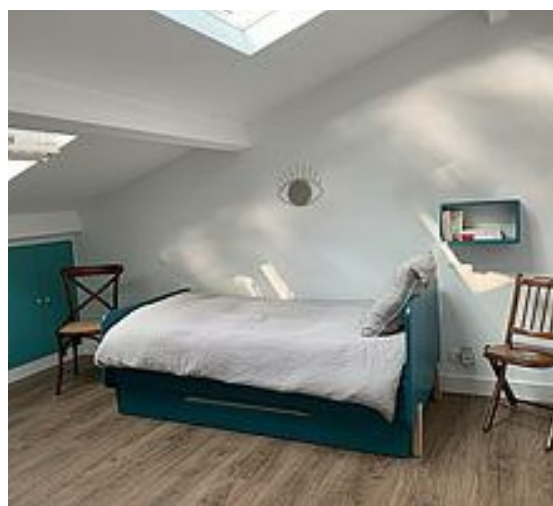
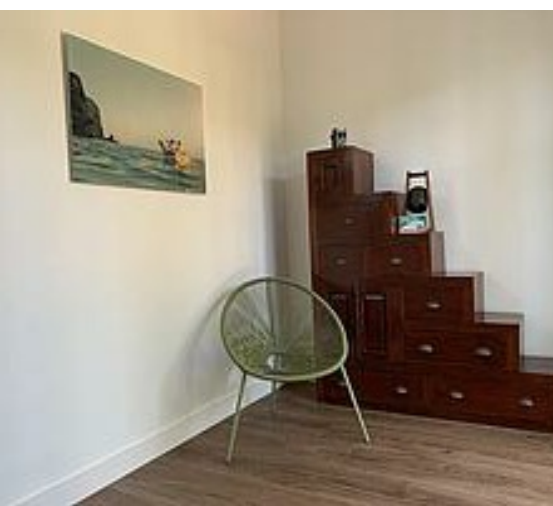
Vous pourrez facilement garer vos voitures gratuitement (jusqu'à 7) sur la parcelle ou sous l'auvent et tout faire à pied ou à vélo.

Les lits sont faits pour votre arrivée, le linge de maison fourni, le WIFI et le ménage en fin de séjour sont inclus. La taxe de séjour est prélevée en sus.

La villa Mamychou est louée à la semaine.

Détendez-vous, vous êtes en vacances ...











Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 6 Lit(s): 9 dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 5 dont lit(s) 2 pers.: 4	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
<i>WC</i>	WC: 3	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Plancha Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Four Lave vaisselle La cuisine est très bien équipée pour que chacun profite de ses vacances. Thermomix, Cafetière à grains Jura, cafetière Nespresso, bouilloire, grille pain. Casserolles, poêles, plats, couteaux de cuisine tout le nécessaire ... Large réfrigérateur/congélateur Plaque de cuisson au gaz	
<i>Autres pièces</i>	Balcon Salon Séjour	Garage Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage La terrasse offre plusieurs endroits pour profiter du soleil ou de l'ombre selon ses envies	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Abri pour vélo ou VTT Local pour matériel de sport Terrain clos	Abri Voiture Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos Nous laissons nos 7 vélos adultes à disposition
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet Le wifi est accessible gratuitement dans toute la maison
 <i>Stationnement</i>	Parking Parking couvert Vous pouvez facilement garer jusqu'à 7 voitures gratuitement dans le jardin
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Nettoyage / ménage Accueil sur place pour vous présenter la maison. Le linge pour tous est fourni (lits faits pour votre arrivée, serviettes de douche, tapis de douche, foutas de plage, torchons, serviettes à main...) Le ménage de fin de séjour est compris dans le prix
 <i>Extérieurs</i>	Nous laissons nos 7 vélos adultes à disposition. Piscine privative Piscine chauffée Table de ping pong Une plancha pour 12 personnes vous facilitera la preparation des repas La piscine 5x10 m au sel est chauffée et sécurisée grâce à un volet immergé qui s'ouvre et se ferme facilement par télécommande. Nous recommandons de laisser le volet fermé en presence de jeunes enfants lorsque la piscine n'est pas utilisée.

A savoir : conditions de la location

Arrivée Arrivée après 17h - sur rendez-vous.

Départ Le départ a lieu avant 11h

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie Nous signons un contrat de location saisonnière.
A la réservation paiement d'un acompte de 25% du montant de la location, le solde 1 mois avant l'entrée dans le logement. Chaque règlement fait l'objet d'une facturation.

Dépôt de garantie de 2200 euros via la plateforme Swikly

Moyens de paiement Chèques Vacances Virement bancaire

Ménage Le ménage de fin de séjour est compris dans le prix de la location

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris
Les lits sont préparés pour votre arrivée.

Enfants et lits d'appoints Lit bébé
La villa Mamychou possède un lit de bébé pliant avec un matelas épais et des draps housse.

Nous laissons les parents apportés le nécessaire pour faire dormir bébé (gigoteuse, oreiller, etc).

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.
La villa Mamychou ne peut accueillir les animaux.
Dans son jardin, habitent à l'année des familles d'écureuils, de hérissons et de tres nombreux oiseaux.
Vous aurez sûrement l'occasion de les voir.

Tarifs (au 11/02/26)

Villa Mamychou - Lacanau

Taxe de séjour en sus 2,24 euros par adulte et par nuit - Réservation 7 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/02/2026 au 04/04/2026				3500€
du 04/04/2026 au 27/06/2026				5450€
du 27/06/2026 au 29/08/2026				7150€
du 29/08/2026 au 25/09/2026				5450€
du 26/09/2026 au 18/12/2026				3500€

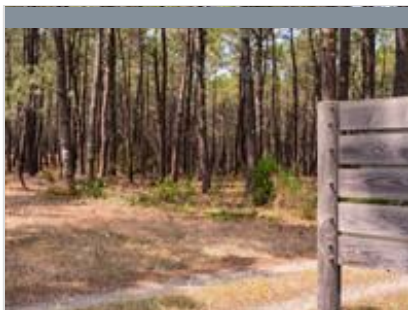
Mes recommandations

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE

WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM



Boucle découverte du Lion

+33 5 56 03 21 01

Place de l'Europe

<https://www.medoc-atlantique.com/activite>

0.5 km

LACANAU



18km de pistes cyclables en pleine forêt ! La boucle du lion est très facile et vous donne l'occasion de faire une sortie vélo sympa en famille ! Au cœur de la pinède, cette piste large se fait facilement avec des enfants dans une carriole, des apprentis du vélo ou même des champions ! Offrez-vous une pause baignade dans le lac de Lacanau, à la Grande Escoure, au club de voile. N'hésitez pas à poser les vélos au niveau de la maison forestière du Lion, vous pourrez découvrir la beauté du littoral en passant la dune.



Réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau

+33 5 56 91 33 65 +33 6 45 73 04

21

Lieu-dit Marmande

<https://www.reserves-naturelles.org/eta>

5.3 km

LACANAU



Un écosystème pour petits et grands à proximité immédiate de votre lieu de vacances : l'aventure passe par ici ! Véritable territoire protégé, la réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau vous offre, au fil des saisons, l'évolution de la faune et de la flore locales, la chance de visiter le patrimoine naturel médocain. Caché par le cordon dunaire et la luxuriante forêt de Lacanau, entre les 2 grands étangs du Médoc de Carcans-Hourtin et Lacanau, le site propose de nombreuses visites encadrées. Bientôt, les vaches marines landaises, la tradition du gemmage et l'histoire de cette lande, à la fois calme et sauvage, n'auront plus de secrets pour vous ! Une réglementation spécifique s'applique sur les 875 hectares de la réserve : renseignez-vous auprès des bureaux de Tourisme.



Lac de Lacanau

+33 5 56 03 21 01

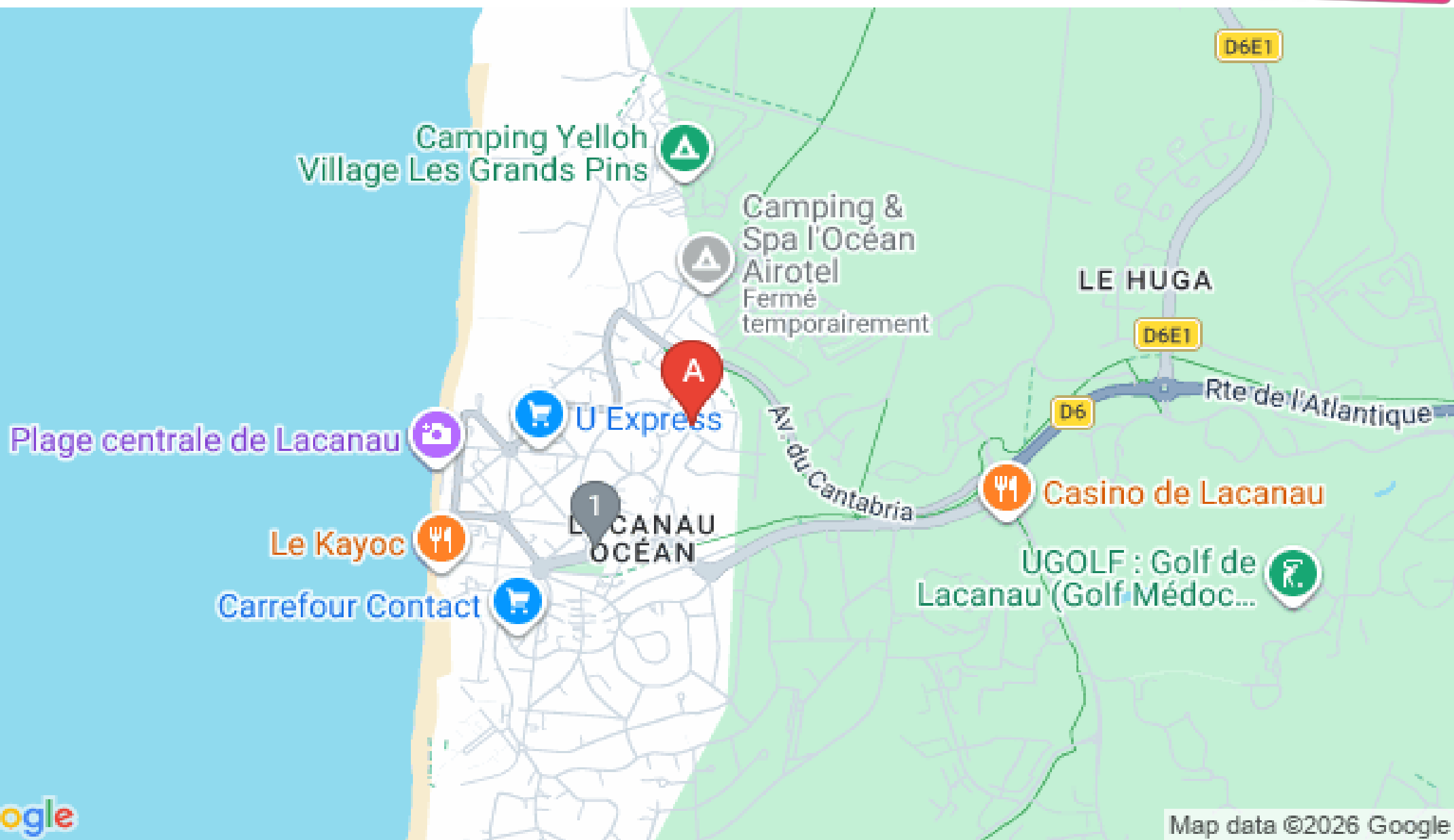
<http://www.medoc-atlantique.com/>

7.0 km

LACANAU



Le lac de Lacanau, d'une superficie de 20 km², est alimenté par de petites rivières drainant le Médoc. La partie nord du lac est dominée par le quartier du Moutchic qui abrite une longue et belle plage. La rive ouest offre des décors variés avec les vastes espaces sauvages de Longarisse qui s'étendent jusqu'à la Pointe du Bernos. Un large sentier balisé permet de découvrir en toute tranquillité l'une des parties les plus sauvages du lac. A partir de Longarisse, ce sentier serpente entre les eaux du lac, où alternent roseaux et nénuphars, et de hautes dunes boisées depuis lesquelles le lac se découvre. Des îles forment un habitat privilégié pour la faune et la flore.



Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE

WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM

MÉDOC
ATLANTIQUE
TOURISME

